

Natječaj za izradu idejnog programsko-urbanističkog rješenja obuhvata gradskog projekta br.2: GRADSKA LUKA-ISTOČNA OBALA_SPLIT

DRŽAVNI, JAVNI, OTVORENI, ANKETNI, URBANISTIČKI, U JEDNOM STUPNJU, ANONIMNI

NATJEČAJ

**ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA
OBUHVATA GRADSKOG PROJEKTA br. 2:
GRADSKA LUKA – ISTOČNA OBALA U SPLITU**

OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Split, kolovoz 2011. godine

GRAD SPLIT

raspisuje,

a

DRUŠTVO ARHITEKATA SPLIT (DAS)

organizira i provodi

državni, javni, otvoreni, anketni, urbanistički, u jednom stupnju, anonimni

NATJEČAJ

**ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA OBUHVATA GRADSKOG PROJEKTA br. 2:
GRADSKA LUKA – ISTOČNA OBALA U SPLITU**

registarski broj Natječaja: 128-11-ST-U

1. OPĆI UVJETI

- 1.1. INVESTITOR I RASPISIVAČ Natječaja: GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, 21 000 Split, kojeg zastupa gradonačelnik, Željko Kerum.
- 1.2. ORGANIZATOR I PROVODITELJ Natječaja: DRUŠTVO ARHITEKATA SPLIT (DAS), Starčevićeva 24c, 21000 Split, koje zastupa predsjednik, Dario Gabrić, dipl.ing.arh.
- 1.3. VRSTA Natječaja: državni, javni, otvoreni, anketni, urbanistički, u jednom stupnju, anonimni
- 1.4. SVRHA I CILJ Natječaja: dobivanje najboljih idejnih programsko - urbanističkih rješenja obuhvata Gradskog projekta br. 2: Gradska luka – istočna obala u Splitu, koja će poslužiti dugoročnom sagledavanju prostornih potreba razvoja gradske luke i grada Splita u cijelosti.
- 1.5. Natječaj se provodi na temelju „Pravilnika o natječajima s područja arhitekture i urbanizma“ Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i "Pravilnika o postupku pripreme za raspisivanje i provedbu urbanističko-arhitektonskih natječaja" Gradskog poglavarstva Grada Splita.
- 1.6. Pravo sudjelovanja na Natječaju ima svaka osoba s prebivalištem ili tvrtka sa sjedištem u Republici Hrvatskoj koja ispunjava stručne i ostale uvjete. Smatra se da su zahtjevi stručnosti zadovoljeni u natječajima u kojima sudjeluju arhitekti i urbanisti, krajobrazni arhitekti i arhitekti unutarnjeg uređenja, ako natjecatelji imaju pravo nositi navedene titule, te apsolvirani i studenti arhitektonskog fakulteta.
- 1.7. U Natječaju ne smiju sudjelovati osobe, koje bi zbog svojeg sudjelovanja u raspisivanju ili provedbi natječaja mogle biti u prednosti ili imati utjecaja na odluke Ocjenjivačkog suda. Ovo se odnosi na članove Ocjenjivačkog suda, njihove zamjenike, konzultante, članove Tehničke komisije, sastavljače natječajnog zadatka, supružnike svih navedenih osoba, njihove krvne ili druge rođake u prvom i drugom koljenu, te sve neposredno ovisne nadređene i suradnike.
- 1.8. Svaki od natjecatelja, pojedinac ili grupa, ima pravo sudjelovanja na ovom Natječaju samo s jednim radom.

- 1.9. Raspis i rezultati natječaja bit će objavljeni u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ i na web stranicama DAS-a.

2. DOKUMENTACIJA

Raspisivač Natječaja natjecateljima stavlja na raspolaganje slijedeću dokumentaciju na CD rom mediju:

A/ Program Natječaja

B/ Konzervatorske podloge

C/ Geodetske podloge

c.1 - Digitalna geodetska podloga područja obuhvata natječaja (dwg format)

c.2 - Digitalna karta Splita-HOK 5000 (dwg format)

D/ Fotodokumentacija

d.1 - Digitalni orto-foto snimak Splita (jpg format)

d.2 - Fotodokumentacija

E/ Fotografije za fotomontažu

F/ Opći uvjeti Natječaja

3. ROKOVI

- 3.1. Početak Natječaja je **ponedjeljak, 24.10.2011.** godine.

- 3.2. Natječajne podloge mogu se naručiti na mob. 098/572064 ili e-mail: info@d-a-s.hr, uz predočenje dokaza o uplati pologa u iznosu od 500,00 kn plativih na žiro-račun DAS-a otvoren kod Societe Generale Splitske banke, broj računa: 2330003-1100112463, svrha doznake: podloge za natječaj Gradska luka - istočna obala, s pozivom na osobni identifikacijski broj (OIB) za fizičke i pravne osobe. Kontakt osoba: Marijana Bronzović, dipl.ing.arh.

Uvid u natječajne podloge može se izvršiti na web stranicama DAS-a: www.d-a-s.hr.

- 3.3. Natjecatelji imaju pravo postavljati pitanja do **četvrtka, 24.11.2011.** godine.

Pitanja se dostavljaju: pisanim putem na adresu Društvo arhitekata Split, Starčevićeva 24c, 21000 Split, putem faxes na broj 021/484377 ili putem e-maila na adresu: info@d-a-s.hr.

Pisani odgovori bit će dostavljeni svim natjecateljima najkasnije do **utorak, 06.12.2011.** godine putem e-maila koji su natjecatelji dužni navesti kao kontakt pri podizanju natječajnog CD-a.

- 3.4. Rok predaje natječajnih radova je **utorak, 24.01.2012.** godine, od 17.⁰⁰ do 21.⁰⁰ sati, u Društvu arhitekata Split, Starčevićeva 24c, 21000 Split.
Za radove koji se šalju poštom vrijedi gore navedeni datum na žigu na pošiljci.

Svaki natjecatelj koji rad šalje poštom obavezan je o tome anonimnim telegramom, faxom ili e-mailom obavijestiti DAS na kontakt podatke navedene u točki 3.3. U telegramu / faxu / e-mailu treba navesti broj pod kojim je pošiljka u pošti zaprimljena.

- 3.5. Ocjenjivački sud završit će s radom najkasnije do **ponedjeljka, 13.02.2012.** godine.
- 3.6. Rezultati Natječaja bit će dostavljeni svim natjecateljima putem e-maila najkasnije osam dana od dana završetka rada Ocjenjivačkog suda.
- 3.7. Tiskovna konferencija, razgovor s članovima Ocjenjivačkog suda te izložba natječajnih radova održat će se po završetku rada Ocjenjivačkoga suda i objavi rezultata, o datumu čega će svi natjecatelji biti pravovremeno obaviješteni.
- 3.8. Radove koji nisu nagrađeni natjecatelji su dužni podići u roku 15 dana od dana završetka izložbe, nakon kojeg roka raspisivač i provoditelj za iste ne odgovaraju. Rok za podizanje pologa natjecatelja je trideset dana od dana dostave rezultata Natječaja.

4. NAGRADE

- 4.1. Ako do utvrđenog roka bude zaprimljeno najmanje 10 (deset) radova koji su stručno izrađeni i odgovaraju Općim uvjetima Natječaja, Ocjenjivački sud se obvezuje dodijeliti

pet (5) jednakovrijednih nagrada u netto iznosu od 100.000,00 kn

Ukupni nagradni fond iznosi 500.000,00 kn neto.

- 4.2. Ako na Natječaj stigne manji broj radova u smislu točke 4.1., Ocjenjivački sud zadržava pravo da smanji broj jednakovrijednih nagrada i, sukladno tome, fond nagrada.
- 4.3. Ocjenjivački sud može pojedinim radovima dodijeliti i posebnu nagradu ili priznanje.

5. OCJENJIVAČKI SUD

Za ocjenu radova imenovan je Ocjenjivački sud od devet članova u sastavu :

1. akademik Dinko Kovačić, dipl.ing.arh., predstavnik Raspisivača – predsjednik OS
2. dogradonačelnik Jure Šundov, predstavnik Raspisivača
3. Eduard Katačić, dipl.ing.arh., predstavnik Raspisivača
4. dr.sc. Dejan Kružić, dipl.oecc., predstavnik Raspisivača
5. mr. Gojko Berlengi, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja
6. Dario Gabrić, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja – dopredsjednik OS
7. dr.sc. Marjan Hrzić, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja
8. dr.sc. Idis Turato, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja
9. Ante Uglešić, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

Zamjenik člana Ocjenjivačkog suda:

Joško Belamarić, pov.um., predstavnik Raspisivača

Konzultanti Ocjenjivačkog suda:

prof.dr.sc. Inge Tomić Koludrović

Silvana Tantegl, dipl.ing. (željeznički promet)

Joško Berket Bakota, dipl.iur. (pomorski promet)
prof.dr.sc. Dražen Cvitanić (cestovni promet)

Tehnička komisija:

Ružica Batinić-Santro, dipl.ing.arh., predstavnik Raspisivača
Hrvoje Bartulović, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

Tajnica Natječaja:

Marijana Bronzović, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

6. SADRŽAJ NATJEČAJNOG RADA

Natjecatelji prema dostavljenom Programu i Općim uvjetima Natječaja izrađuju idejno rješenje koje mora sadržavati slijedeće priloge:

a/ Grafički prilozi

1. Cjelovito prostorno urbanističko rješenje obuhvata Gradskog projekta s prijedlogom razmjesta oblikom i veličinom planiranih građevina (tlocrtni i visinski gabariti građevina) M 1:1000,
2. Cjelovito urbanističko rješenje prikazano u kontekstu zapadne obale i rive s rješenjem i prikazom javnih i zelenih površina M 1:2000,
3. Plan izgrađenosti i namjene površina s naznačenim prostornim pokazateljima (namjena, veličina površine, k_{ig} , k_{isn} , k_{is} ukupno, najveći broj etaža) M 1:2000,
4. Prikaz cjelovitog prometnog rješenja šireg gradskog područja M 1:10000 ili 1:20000 (pregledan i jasan prikaz),
5. Prometno rješenje zone obuhvata sa priključcima na gradsku prometnu mrežu i rješenjem prometa u mirovanju M 1:2000,
6. Obvezni - zadani presjeci i pročelja M 1:1000,
7. Prikazi tipologija zgrada i detalja urbanističkog rješenja po izboru autora M 1:500,
8. Obvezni 3D prostorni prikazi urbanističkog rješenja – dvije fotomontaže na zadanim fotografijama danim u prilogu (obvezni format fotomontaže 30x45cm),
9. 3D prostorni prikazi ili fotografije makete - prikazi po odabiru autora (obavezan prikaz s mora),
10. Ostali prikazi po izboru (analize, sheme,...).

b/ Tekstualno obrazloženje koncepta

1. Tekstualno obrazloženje koncepta urbanističkog rješenja,
2. Detaljno tekstualno obrazloženje prometnog rješenja akceptirajući sve vidove prometa,
3. Osvrt na važeću plansku dokumentaciju,
4. Opis funkcionalnih specifičnosti prostora (koncepcija funkcionalnih grupa i sl.),

c/ Tablični prikaz svih relevantnih kvantitativnih pokazatelja

Iskaz prostornih parametara (namjena, BRPnadzemni, BRPpodzemni, k_{is} , k_{ig} , broj parkirališnih mjesta,...)

Svi prilozi koji nisu traženi ovim Općim uvjetima neće biti razmatrani od strane članova Ocjenjivačkog suda.

7. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE

Pored usklađenosti rada s Programom i Općim uvjetima Natječaja (u pogledu sadržaja, rokova i obveznih priloga), pri ocjenjivanju radova valorizirat će se:

1. Prostorni koncept u odnosu na širi i uži urbani kontekst,
2. Kvaliteta urbanističkog rješenja zone obuhvata,

3. Prometno rješenje svih vidova prometa unutar granice obuhvata gradskog projekta i prometna povezanost na šire gradsko područje,
4. Funkcionalne, estetske, oblikovne i prostorne kvalitete predloženog rješenja,
5. Racionalnost i provedivost prostornog programa,
6. Doprinos slici grada.

8. OPREMA NATJEČAJNOG RADA

- 8.1. Propisuje se format listova DIN A1 (900 x 900 mm) za sve grafičke priloge, uz upotrebu minimalnog broja listova koji su potrebni za razumijevanje rada (najviše šest).
- 8.2. Svi grafički prilozi predaju se nekaširani, u zapečaćenom omotu.
- 8.3. Tekstualni dio elaborata mora biti uvezan u formatu A3 u tri (3) primjerka i mora sadržavati smanjene prikaze svih listova grafičkog dijela kao i popis svih priloga natječajnog rada.
- 8.4. Svi prilozi dostavljaju se bez šifre, potpisa ili slično, jer će pri otvaranju biti označeni šifrom.
- 8.5. Svi grafički i tekstualni prilozi predaju se i na CD-rom mediju (preporuka: tiff, jpg i pdf format). Zbog prezentiranja na webu DAS-a, molimo da pripremite natječajni rad u tiff ili jpg formatu minimalne veličine dulje stranice plakata 2500 pixels.
- 8.6. Radu se moraju priložiti i dvije zapečaćene omotnice koje sadrže slijedeće podatke:
 - a) omotnica s natpisom "AUTOR"
 - ime / imena autora
 - adresa i telefon (jednog od) autora
 - osobni identifikacijski brojevi (OIB) i brojevi žiro-računa s naznakom banke
 - raspodjela nagrada u postotcima (dokument potpisan od svih autora natječajnog rada)
 - b) omotnica s natpisom "ADRESA ZA OBAVIJEST"
 - kontakt adresa (jednog od) autora (ujedno adresa za povrat rada)
 - Izjava kojom se NE pristaje na objavu imena autora nakon završetka Natječaja ako rad nije nagrađen. Ukoliko te Izjave nema, smatrat će se da autor pristaje na objavu imena.

Omotnice otvara Ocjenjivački sud.

9. ZAVRŠNE ODREDBE

- 9.1. Natjecatelj je autor natječajnog rada i zadržava sva autorska prava u svezi s istim. Raspisivač natječaja dodjelom nagrade natječajnom radu stječe vlasništvo nad njim.
- 9.2. Predajom rada autori pristaju na Opće uvjete Natječaja te na javno izlaganje i publiciranje rada. Natjecatelj je za sve vrijeme Natječaja dužan držati svoj rad anonimnim, sve do objave rezultata.
- 9.3. Dokumentaciju iz točke 2. ovih Općih uvjeta natjecatelji smiju koristiti isključivo u svrhu izrade natječajnog rada.
- 9.4. Iz Natječaja će biti isključeni svi radovi koji:
 - nisu izrađeni u skladu s Programom i Općim uvjetima Natječaja.
 - su predani poslije roka navedenog u točki 3.4.

- ne sadrže priloge navedene u poglavlju 6.
- ne sadrže priloge definirane u poglavlju 8. ili su s njim u suprotnosti.

- 9.5. Raspisivač Natječaja je dužan postupati u skladu s preporukama i sugestijama Ocjenjivačkog suda.
- 9.6. Dodjelom nagrada iz točke 4. prestaju daljnje obveze Raspisivača prema nagrađenim autorima u smislu daljnjeg angažmana autora nagrađenih radova. Raspisivač se obvezuje sve nagrađene autore pozivati na sudjelovanje u novim urbanističko – arhitektonskim natječajima koji bi se trebali raspisivati za područje unutar obuhvata Gradskog projekta br. 2, i to u statusu pozvanog autora uz propisno obeštećenje. Ukoliko Grad Split ne bude u svojstvu raspisivača nekog od takvih natječaja, ta obveza će se prenijeti na drugog raspisivača i biti će uvjet pri raspisu tog natječja.
- 9.7. Provoditelj Natječaja će, po njegovu završetku, natječajne radove prezentirati putem: javne izložbe, kataloga natječajnih radova, web stranice DAS-a te Protokola Ocjenjivačkog suda.
- 9.8. Raspisivač i provoditelj Natječaja ne odgovaraju za oštećenja natječajnih radova nastala redovitim radom Ocjenjivačkog suda te postavljanjem izložbe natječajnih radova.
- 9.9. Ovaj Natječaj raspisan je u skladu s "Pravilnikom o natječajima s područja arhitekture i urbanizma" Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i "Pravilnika o postupku pripreme za raspisivanje i provedbu urbanističko-arhitektonskih natječaja" Gradskog poglavarstva Grada Splita.
- 9.10. Svi sporovi koji bi mogli nastati iz ovog Natječaja prvenstveno će se rješavati dogovorom ili arbitražom, a u slučaju da se ne riješe, u nadležnosti su suda u Splitu.