



Ul. grada Vukovara 271/II, 10 000 Zagreb, Tel.: +385 (01) 5508-410, Fax: +385 (01) 5508-403, arhitekti@arhitekti-hka.hr, www.arhitekti-hka.hr

Klasa: 010-04/13-01/61
Ur. broj: 505-13-1
U Zagrebu, 30. rujna 2013. god.

n/r **Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
cij. gđa. Anka Mrak-Taritaš, dipl. ing. arh.
Ministrica**

Ulica Republike Austrije 20
10 000 Zagreb

PREDMET: Mišljenje Hrvatske komore arhitekata na nacrt prijedloga Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i Zakona o građevinskoj inspekciji – dostavlja se

Poštovani,

Temeljem uvida u nacrt prijedloga Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i Zakona o građevinskoj inspekciji (u daljnjem tekstu Nacrt prijedloga ZOPU, ZOG i ZOIG), koji su upućeni na 115. sjednicu Vlade RH, održanu 12. rujna 2013. donosimo Vam u nastavku službeno mišljenje Hrvatske komore arhitekata na iste.

Obzirom da je zanemariv broj suštinskih primjedbi i komentara, koji su s naše strane Ministarstvu dostavljeni u sklopu provedene javne rasprave, prihvaćen i ugrađen u zadnje verzije zakonskih prijedloga, HKA je i dalje stava da navedeni zakoni u tom obliku sa stručnog aspekta nisu prihvatljivi, ukoliko u njih ne budu ugrađeni prijedlozi za poboljšanja koja Vam dostavljamo kao prilog ovog dopisa.

Neprihvatljivost odredbi posebice se odnosi na Nacrt prijedloga ZOG i to sa aspekta njegove neusklađenosti s osnovnim načelima Arhitektonskih politika Republike Hrvatske 2013-2020, Apolitika, Nacionalne smjernice za vrsnoću i kulturu građenja, koje su usvojene od strane Vlade Republike Hrvatske 30.11.2012., a posebice sa slijedećim postavkama:

„Vrsnoća izgrađenog prostora predstavlja opći interes. Ona nije rezultat slučajnosti, nego se stvara neposrednim, savjesnim i koordiniranim djelovanjem arhitektonske i drugih struka, uz visoku društvenu svijest i političku volju.“

„Arhitektura se uvijek odnosi na određeno mjesto i vrijeme čime se određuje odnos prema postojećem izgrađenom ili prirodnom okruženju, ali i stvara kulturno naslijeđe. Upravo činjenica da odražava vrijeme u kojem je stvorena, čini arhitekturu važnim dijelom kulturne baštine, povijesti i identiteta. Već danas moramo voditi računa o tome da je sve ono što stvaramo zapravo kulturno naslijeđe budućnosti.“

„Arhitektonske politike definiraju strateške smjernice za ostvarenje temeljnih ljudskih prava na razvoj i kvalitetan život, a zasnivaju se na sljedećem:

- *kvaliteta izgrađenog prostora je temeljna potreba svakog pojedinca;*
- *kvaliteta izgrađenog prostora je opći interes;*
- *Država ima dužnost ostvariti pravo na razvoj i život u kvalitetnom izgrađenom prostoru.“*

„Arhitektonske politike koordinirano provode, neposredno ili posredno, svi dionici prostornog razvoja: zakonodavac, tijela javne uprave na svim razinama, akademska zajednica, znanstvene institucije,

strukovne organizacije i udruge, arhitekti i inženjeri, kulturne institucije, organizacije i udruge, udruge građana, pojedinci i mediji.“

Osim navedene neusklađenosti s dokumentom Apolitika kojeg je Vlada RH usvojila na svojoj 64. sjednici održanoj 29. studenog 2012. godine, Zakoni koji se predlažu suprotni su i slijedećim važećim dokumentima i propisima RH i to: s Ustavom RH, člankom 68. koji jamči slobodu umjetničkog stvaralaštva, s Izvješćem u stanju u prostoru RH („Narodne novine“ broj 61/13, od 23.05.2013.), stranica 175. gdje se govori o kulturi građenja, te sa Zakonom o autorskim pravima i srodnim pravima („Narodne novine“ broj 167/3, 79/07 i 80/11).

HKA, na temelju bogatog iskustva praktičnog djelovanja u provedbi zakona svojih članova i predstavnika, upozorava da bi zakoni u ovom obliku ne samo degradirali osnovne postavke arhitektonske struke (sažete u Arhitektonskim politikama), nego i trenutno zakočile, a nastavno i znatno vremenski usporile realizaciju novih projekata i investicija, na štetu ne samo pojedinačnih investitora nego i Republike Hrvatske.

Stoga Vas molimo da u prilogu ovog dopisa navedene i obrazložene prijedloge izmjena i dopuna pojedinih stavaka i članaka usvojite, u predloženom ili alternativnom pravno-formalnom obliku adekvatnog značenja, te da ih ugradite u konačne tekstove predmetnih novih zakona.

Ukoliko smatrate da neke od predloženih izmjena i dopuna nisu prihvatljive, ljubazno Vas molimo da nas o navedenom i pismeno izvijestite, uz konkretna obrazloženja razloga za neprihvatanje.

S poštovanjem,
Tomislav Čurković, predsjednik HKA



Prilozi:

- Primjedbe i prijedlozi Hrvatske komore arhitekata na Nacrt prijedloga Zakona o prostornom uređenju iz rujna 2013.
- Primjedbe i prijedlozi Hrvatske komore arhitekata na Nacrt prijedloga Zakona o gradnji iz rujna 2013.
- Primjedbe i prijedlozi Hrvatske komore arhitekata na Nacrt prijedloga Zakona o građevinskoj inspekciji iz rujna 2013.