



HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Ulica grada Vukovara 271/II, 10 000 Zagreb, Tel: +385 1 5508 410, 5508-409, Fax: +385 1 5508- 403
arhitekti@arhitekti-hka.hr

UPRAVNI ODBOR

ZAPISNIK

22. sjednica, održana u srijedu, 29. lipnja 2011. god., u 13:00 sati, u Rovinju

PRISUTNI: 6 članova:

Rajka Bunjevac, zamjenica predsjednika i članovi:
Zoran Brakus, Zlatko Hanžek, Tomislav
Kukin, Ante Milas i Miroslav Pavlinić.

ODSUTNI:

Tomislav Ćurković, Boris Fiolić i Nives Mlinar.

PUNOMOĆI:

Tomislav Ćurković	-	punomoć R.Bunjevac
Boris Fiolić	-	punomoć Z.Hanžek
Nives Mlinar	-	punomoć R.Bunjevac

POSEBNO POZVANI:

Berislav Iskra

Za Tajništvo HKA-a:

Jasna Tucak, dipl. iur., glavna tajnica HKA-a
Dušanka Šimunović, dipl. ing. arh.,
stručna tajnica HKA-a

Sjednicu je vodila zamjenica predsjednika *Hrvatske komore arhitekata*, R.Bunjevac.
Zamjenica predsjednika utvrđuje kvorum, te u 13:30 sati otvara 22. sjednicu *Upravnog odbora (UO)*.

Za sjednicu je predložen sljedeći Dnevni red:

1. Utvrđivanje dnevnog reda
2. Usvajanje Zapisnika 21. sjednice Upravnog odbora
3. Aktivnosti između dviju sjednica Upravnog odbora – izvješće
4. Izrada prijedloga teksta *Pravilnika o cijenama usluga* i Prijedloga izračuna cijene arhitektonskog snimka vezano uz Zakon o postupanju s nezakonitim zgradama – izvješće
5. Izrada analize stanja i prijedloga mjera i standarda za unapređenje arhitektonske struke – izvješće
6. „Eighth International Symposium for Theory and Design in the Digital Age SOCIAL CONSCIOUSNESS“, odobrenje za uvrštenje u Program stalnog stručnog usavršavanja Hrvatske komore arhitekata - rasprava i odluka
7. Izložba natječajnih radova za dizajn vizualnog identiteta HKA – rasprava i odluka
8. Suradnja Hrvatskog muzeja arhitekture HAZU-a, UHA-e i HKA-a – rasprava i odluka
9. Razno

Na poziv zamjenice predsjednika za njegovu eventualnu dopunu, predložen je sljedeći Dnevni red:

1. Utvrđivanje dnevnog reda
2. Usvajanje Zapisnika 21. sjednice Upravnog odbora
3. Aktivnosti između dviju sjednica Upravnog odbora – izvješće
4. Izrada prijedloga teksta *Pravilnika o cijenama usluga* i Prijedloga izračuna cijene arhitektonskog snimka vezano uz Zakon o postupanju s nezakonitim zgradama – izvješće
5. „Eighth International Symposium for Theory and Design in the Digital Age SOCIAL CONSCIOUSNESS“, uvjeti za uvrštenje u Program stalnog stručnog usavršavanja Hrvatske komore arhitekata - rasprava i odluka
6. Izložba natječajnih radova za dizajn vizualnog identiteta HKA-a – rasprava i odluka
7. Suradnja Hrvatskog muzeja arhitekture HAZU-a, UHA-e i HKA-a – rasprava i odluka
8. Sankcioniranje članova koji ne plaćaju članarinu – rasprava i odluka
9. Razno

Predloženi dnevni red je, uz navedenu dopunu, jednoglasno usvojen.

Točka 2. - Usvajanje Zapisnika s 21. sjednice Upravnog odbora

Prijedlog Zapisnika s 21. sjednice UO-a, jednoglasno je usvojen.

Točka 3. - Aktivnosti između dvaju sjednice Upravnog odbora - Izvješće

Zamjenica predsjednika detaljnije izvješćuje o aktivnostima *Komora* između dvaju sjednica. Posebno ističe zadovoljstvo koje je predsjednica ACE-a, Selma Harrington, izrazila zbog dobre suradnje s našom *Komorom* i njenim delegatima, kao i naše aktiviranje u TA2 WG-u, Tematskom području 2, Radnoj grupi za Javnu nabavu.

Komora se, zbog brojnih zahvata zakonodavca u praktično sve za struku relevantne akte, odlučila, unatoč brzom dinamici njihova donošenja, maksimalno zauzeti i osigurati konkretna rješenja i prijedloge, utemeljene na europskoj praksi i iskustvu. U tom smislu je od posebnog značenja pitanje nabave arhitektonskih usluga, kao i osiguranje uvjeta za utakmicu kvalitetom, čime se TA2 WG *Public Procurement* upravo intenzivno bavi.

Nakon suočavanja s negativnim rezultatima primjene važeće europske Direktive za javnu nabavu, koja za ugovaranje arhitektonskih usluga pretežno koristi metodu ekonomski najisplativije ponude, EU preispituje mogućnost svrstavanja arhitektonskih usluga u grupu intelektualnih usluga. Istaknula je i irsko nastojanje, koja je *Europskoj komisiji* uputila pismo s zahtjevom da se pristupi rješavanju pitanja diskriminiranja malih biroa na tržištu arhitektonskih usluga na natječajima javne nabave, budući se jedva 10 % arhitekata u Irskoj uspijeva uključiti u tržišnu utakmicu, zbog neprimjerenih uvjeta.

Stoga su vrlo zanimljiva i aktualna zakonska rješenja koja *Europska komisija* u tom smislu traži, a koja RH mogu pomoći da izbjegne ponavljanje istovjetnih grešaka, pa će HKA i nadalje sudjelovati u radu ove Radne grupe, istaknula je zamjenica predsjednika.

Uz pitanja izmjene Direktive o javnoj nabavi, WG bavila se i problematikom definiranja *Pravilnika* o natječajima, koji će ACE koncipirati na austrijskom predlošku.

Zbog važnosti koji ovaj *Pravilnik* ima, članovi UO-a jednoglasno su zatražili njegovo prevođenje s njemačkog na hrvatski jezik, kako bi ga učinili šire dostupnim članovima *Komora*.

Situacija u EU vrlo je raznolika i kreće se od uređenog sustava provedbe arhitektonsko urbanističkih natječaja do potpunog izostanka metode natječaja u nekim zemljama (Portugal i Rumunjska). Naveden je primjer Rumunjske koja želi popularizirati provedbu arhitektonskih natječaja, po cijenu neplaćanja članova ocjenjivačkih sudova i izostanka nagrada pobjedničkim timovima, što je također neprihvatljivo.

Na domaćem planu u tijeku je donošenje dvaju važnih zakonskih akata:

- *Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji* i

- *Zakona o postupanju s nezakonitim zgradama*, na koje se Komora očitovala s većim brojem prijedloga. Važno je istaknuti da je zakonodavac prihvatio argumentaciju HKA-a u pogledu potrebe zadržavanja odredbi kojima se osigurava kvaliteta arhitektonskih usluga. U tom smislu vjerojatno je da će i najvažniji komorski akti biti proglašeni podzakonskim, čime bi bila osiguranja obveza njihove primjene. Izgledno je i smanjenje broja urbanističkih planova, DPU-a i UPU-a, čime će se, smatra zakonodavac, potaknuti i ubrzati investicijski postupci, na što s Komora negativno očitovala. Komora je dala i svoje primjedbe na prijedlog etažiranja vlasničkih udjela u turističkim zonama na način koji treba onemogućiti pretvaranje turističkih u stambene zone. Zamjenica predsjednika izvijestila je i o angažmanu koji Komora poduzima u pogledu prezentacije *Arhitektonskih politika RH*, parlamentarnim strankama koje su se odazvale na poziv za suradnju.

Točka 4. - Izrada prijedloga teksta *Pravilnika o cijenama usluga i Prijedloga izračuna cijene arhitektonskog snimka vezano uz Zakon o postupanju s nezakonitim zgradama – izvješće*

Predsjednik Povjerenstva, Z.Hanžek, upoznao je članove UO-a, s rezultatima rada s drugim komorama na prijedlogu teksta novog *Pravilnika o cijenama usluga (PCU)*. U tijeku pripreme za ovaj sastanak Z. Hanžek je održao pojedinačne sastanke s ing. Nikolom Olamom i ing. Veljkom Živkovićem radi pojašnjenja koncepta zajedničkog cjenika. Za sastanke s komorama koje sudjeluju u izradi novog koncepta PCU-a Z.Hanžek je pripremio nove tablice za strojarstvo i konstrukciju, kao ilustraciju predloženih zahvata povećanja cijena. Dodatno je potrebno izraditi sve preostale tablice za strojarstvu i građevinsku struku, dok će se nadzor kalkulirati primjenjujući koeficijente odnosa prema ukupnoj cijeni projekata. Kolega Olama će pročitati tekst tehničkog savjetovanja i nadzora i uskladiti ga sa stvarnim sadržajem usluge, dok će ing. Živković izvršiti nadopunu strojarskog dijela. Poslove koje mogu raditi i arhitekti i inženjeri, kao što je npr. energetska certificiranje i upravljanje projektima, biti će navedeno bez detaljnog navođenja usluga i cijena, jer je to regulirano drugim propisima. Zatraženi rok za izradu Prijedloga teksta PCU-a nije postignut zbog odsutnosti većine sugovornika u proteklom blagdanskim danima, što će se pokušati nadoknaditi do naredne sjednice UO-a. Članovi UO-a su zatražili da se prijedlog PCU-a nadopuni segmentom koji se odnosi na izradu arhitektonskog snimka izvedenog stanja, za što je potrebno utvrditi i kriterije. T.Kukin je napomenuo da se pri tom ne zaboravi dio posla koji se odnosi na uklanjanje zgrada. Zamjenica predsjednika predložila je da Povjerenstvo za PCU HKA-a izradi prijedlog smjernica za naplatu usluga izrade arhitektonskog snimka izvedenog stanja, u skladu s *Prijedlogom Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama*, koje bi, do donošenja novog PCU-a na Skupštini Komore, poslužile kao dokument preporuka UO-a, kojim bi se članovi mogli rukovoditi prilikom ugovaranja gore navedene dokumentacije. Navedeni prijedlog za izradu Smjernica za naplatu usluga izrade arhitektonskog snimka izvedenog stanja jednoglasno je usvojen.

Odluka UO 01/22/29062011

Povjerenstvo za cjenik usluga, Hrvatske komora arhitekata, izradit će Prijedlog teksta Smjernica za naplatu usluga izrade arhitektonskog snimka izvedenog stanja, u skladu s Prijedlogom Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, koje će, u prijelaznom razdoblju do donošenja novog Pravilnika o cijenama usluga, poslužiti članovima Komore kao dokument Upravnog odbora za praktičnu primjenu u ovoj vrsti posla.

Rok za izradu *Prijedloga teksta Smjernica* je 14. srpnja.
Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 5. - „Eighth International Symposium for Theory and Design in the Digital Age SOCIAL CONSCIOUSNESS“,
uvjeti za uvrštenje u Program stalnog stručnog usavršavanja Hrvatske
komore arhitekata - rasprava i odluka

Zamjenica predsjednika upoznala je članove UO-a s zaključcima Odbora za stalno stručno usavršavanje (Odbor za SSU), u svezi održavanja Osmog međunarodnog simpozija u Grožnjanu s temom *Social Consciousness*, koji se, u organizaciji prof. Vinka Penezića i Krešimira Rogine, te Hrvatske glazbene mladeži, od 8.-14.08.2011. god., održava u Grožnjanu, (*Simpozij*), koji je Odbor za SSU uvrstio u Program stalnog stručnog usavršavanja HKA-a, valorizirajući ovo strukovno događanje s 20 bodova.

Zbog značenja koje predavanja imaju za usavršavanje znanja ovlaštenih arhitekata Odbor za SSU predložio je UO-u da podrži traženje organizatora da se *Simpozij* oslobodi plaćanja kotizacije, koji je organizator sukladno *Uvjetima o uvrštenju aktivnosti u Program stalnog stručnog usavršavanja*, od 17.03.2008. godine, dužan uplatiti.

Nakon kraće rasprave članovi UO-a jednoglasno su prihvatili da se Osmi međunarodni simpozij u Grožnjanu s temom *Social Consciousness* oslobodi plaćanja kotizacije za organizatora.

Odluka UO 02/22/29062011

Osmi međunarodni simpozij u Grožnjanu s temom Social Consciousness, koji se, od 8. - 14. kolovoza 2011. god., održava u Grožnjanu, zbog značenja koje predavanja imaju za usavršavanje znanja ovlaštenih arhitekata, oslobađa se plaćanja kotizacije Hrvatskoj komori arhitekata.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 6. - Izložba natječajnih radova za dizajn vizualnog identiteta HKA
– rasprava i odluka

Zamjenica predsjednika izvijestila je članove UO-a da se, nastavno na zaključke s prošle sjednice UO-a, priprema izložba natječajnih radova, koja će se održati u poslovnom prostoru HKA-a. Postavljeno je pitanje daljnjeg razvoja projekta koji je osvojio prvu nagradu, te u kojem će on ići smjeru.

Istaknuto je da *Ocjenjivački sud* naredni tjedan treba razmotriti mogućnosti unaprjeđenja rješenja prvonagrađenog rada, pa će onda biti jasno u kojem smislu će se rad doradivati.

Zamjenica predsjednika je predložila da se izložba radova za znak i vizualni identitet HKA-a popratni prigodnim otvorenjem i manjim domjenkom.

Prijedlog o popratnim aktivnostima uz izložbu radova za znak i vizualni identitet HKA-a, je jednoglasno usvojen.

Odluka UO 03/22/29062011

Hrvatska komora arhitekata će izložbu radova za znak i vizualni identitet *Komora*, koji će se održati u njenom poslovnom prostoru, popratiti prigodnim otvorenjem i manjim domjenkom.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 7. - Suradnja Hrvatskog muzeja arhitekture HAZU-a, UHA-e i HKA-a
– rasprava i odluka

Hrvatski muzej arhitekture HAZU (HMA), predložio je suradnju svih strukovnih institucija na popularizaciji arhitektonske djelatnosti, te u tom smislu predložio ugovor o suradnji *HMA-a*, *HKA-a* i *UHA-e*, kojim se izražava namjera zajedničkog skupljanja arhitektonske dokumentacije života i

rada suvremenih hrvatskih arhitekata u svrhu arhivskog objedinjavanja, čuvanja, izučavanja i prezentacije aktualnog stanja hrvatske arhitekture, urbanizma i dizajna, zajedničkim uspostavljanjem *VIRTUALNOG MUZEJA ARHITEKATA* u sklopu *HMA-a - Ugovor I*.

Članovi *UO-a* razmotrili su i podržali predloženu suradnju, kao oblik sustavnog rada na izgrađivanju ugleda struke u društvu.

Prijedlog teksta *Ugovora I*, jednoglasno je usvojen.

Odluka UO 04/22/29062011

Hrvatski muzej arhitekture HAZU, Hrvatska komora arhitekata i Udruženje hrvatskih arhitekata sklopit će *Ugovor* kojim se izražava namjera zajedničkog skupljanja arhitektonske dokumentacije života i rada suvremenih hrvatskih arhitekata u svrhu arhivskog objedinjavanja, čuvanja, izučavanja i prezentacije aktualnog stanja hrvatske arhitekture, urbanizma i dizajna, zajedničkim uspostavljanjem

VIRTUALNOG MUZEJA ARHITEKATA u sklopu *Hrvatskog muzeja arhitekture HAZU*.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Hrvatski muzej arhitekture HAZU (HMA), predložio je suradnju svih strukovnih institucija na popularizaciji arhitektonske djelatnosti, te u tom smislu predložio ugovor o suradnji *HMA-a, HKA-a i UHA-e*, kojim se izražava namjera zajedničkog organiziranja autorskih izložbi hrvatskih arhitekata, ureda i društava, objedinjenih nazivom *ARHITEKTI GOVORE*, u svrhu međusobne razmjene ideja, razmišljanja i dostignuća s ciljem progresivnog razvitka hrvatske arhitektonike i urbanistike, te sistematizirane prezentacije hrvatske arhitekture u domovini i svijetu - *Ugovor II*.

Nakon kraće rasprave vezane uz prijavu arhitekata, ureda i društava, za organiziranje autorskih izložbi u *HMA-a*, zatraženo je da se tekst ugovora dopuni odredbom da će:

„*Hrvatski muzej arhitekture HAZU* formirati *Savjet* zadužen za obradu i selekciju prijavljenih autora, te odgovarati za učinjeni izbor“.

Prijedlog teksta *Ugovora II*, jednoglasno je usvojen.

Odluka UO 05/22/29062011

Hrvatski muzej arhitekture HAZU, Hrvatska komora arhitekata i Udruženje hrvatskih arhitekata sklopit će *Ugovor* kojim se izražava namjera zajedničkog organiziranja autorskih izložbi hrvatskih arhitekata, ureda i društava, objedinjenih nazivom *ARHITEKTI GOVORE*, u svrhu međusobne razmjene ideja, razmišljanja i dostignuća s ciljem progresivnog razvitka hrvatske arhitektonike i urbanistike, te sistematizirane prezentacije hrvatske arhitekture u domovini i svijetu, uz nadopunu teksta *Ugovora*, zatraženu od strane *Upravnog odbora HKA-a*:

„*Hrvatski muzej arhitekture HAZU* formirat će *Savjet* zadužen za obradu i selekciju prijavljenih autora, te odgovarati za učinjeni izbor“.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Članovi *UO-a* zatražili su da se po potpisivanju *Ugovora I* i *Ugovora II* s *HMA-om* i *UHA-om*, isti objave na našoj web stranici, kako bi se članstvo informiralo o djelovanju i inicijativama *Komore*.

Točka 8. - Sankcioniranje članova koji ne plaćaju članarinu – rasprava i odluka

Glavna tajnica izvijestila je članove *UO-a* o mjerama koje *Tajništvo* poduzima, sukladno zakonskoj regulativi, prema članovima koji su povrijedili dužnost ovlaštenog arhitekta, zbog nepodmirivanja materijalnih obaveza prema *Komori*.

U suradnji s pravnim savjetnikom napravljena je analiza kategorija dugovanja i definirani postupci koje *Komora* treba poduzimati.

Z.Hanžek je istaknuo da je dobro što se standardiziraju postupci sankcioniranja, jer se te stvari trebaju obavljati redovno i automatizmom.

J.Tucak je istaknula da dugovanje ima svoj kaznenopravni disciplinski i računovodstveni aspekt, te je postupke potrebno voditi imajući u vidu urednu provedbu u oba slučaja.

Nadalje, kako *Komora* zastupa stajalište da je sankcioniranje nužna mjera koju je potrebno izbjeći, kada je to moguće, predloženo je da *Odvjetnički ured Tina Matića*, prije službenog pokretanja ovrhe za članove koji duguju članarinu 3 ili više godina, uputi opomenu pred ovrhu, čime bi se, očekuje se, smanjio broj predmeta za ovrhu i troškovi postupaka.

Prijedlog da članovima s dugovanjem *Odvjetnički ured Tina Matića*, prije službenog pokretanja ovrhe, uputi opomenu pred ovrhu, jednoglasno je usvojen.

Odluka UO 06/22/29062011

Odvjetnički ured Tina Matića, uputit će opomenu pred ovrhu članovima *Hrvatske komore arhitekata*, koji su povrijedili dužnost ovlaštenog arhitekta nepodmirivanjem materijalnih obaveza prema *Komori*, prije službenog pokretanja postupka ovrhe.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 9. - Razno

Članovi *UO*-a nisu imali tema za diskusiju pod točkom *Razno*.

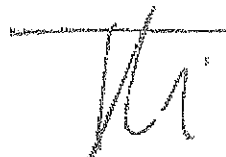
22. sjednica *Upravnog odbora* završila je u 14:50 sati.

Priredila:



Dušanka Šimunović, dipl.ing.arh.,
stručna tajnica HKA-a





Tomislav Ćurković, ovl. arh.,
predsjednik
Hrvatske komore arhitekata

Klasa: 960-03/11-02/7
Ur.broj: 505-11-6

U Zagrebu, 29. lipnja 2011. god.